

Liebe Mallorca Fans, Urlauber, Residenten oder solche die es werden möchten.

Wir möchten uns Ihnen vorstellen. Die **Climatico GmbH** aus Königswinter bei Bonn ist Ihr Experte für modernes Raumklima. Wir beraten, installieren und bieten Service für Klimaanlage – sowohl in Deutschland (Köln/Bonner Raum) als auch auf Mallorca. Warum dieser Artikel im Cala Ratjada Insider Magazin? Ganz einfach: Wir möchten unsere berufliche Erfahrung mit Ihnen teilen und auch das Wissen, das wir selbst beim Kauf einer Mallorca-Immobilie gesammelt haben.

Was macht ein gutes Raumklima aus?

Unser Wohlbefinden hängt von zwei Faktoren ab: **Temperatur** und **Luftfeuchtigkeit**. Viele stellen ihre Klimaanlage im Urlaub oder Zuhause auf maximale Kühlung – ein Fehler. Denn eine zu starke Abkühlung kann zu Erkältungen oder Kreislaufproblemen führen (Quelle: Deutsches Ärzteblatt). Entscheidend ist das richtige Zusammenspiel von Temperatur und Luftfeuchtigkeit (siehe Grafik Behaglichkeitsdiagramm).

Ein Beispiel: Nach einem heißen Sommertag folgt ein Regenschauer. Plötzlich ist die Luft schwül, obwohl es kühler geworden ist. Das Raumklima fühlt sich unbehaglich an. Moderne Klimaanlage bieten deshalb den Modus „Entfeuchten“. Dabei wird die Luftfeuchtigkeit reduziert, ohne die Temperatur stark zu senken. Das Ergebnis: ein angenehm frisches Gefühl (Quelle: Umweltbundesamt).

Warum entsteht Schimmel?

Wenn warme, feuchte Luft auf kühlere Flächen trifft, bildet sich Kondenswasser. Jeder kennt den Effekt an einer kalten Cola-Flasche im Sommer. Auf Mallorca zeigt sich das besonders im Herbst: Das Meer ist noch warm, die Nächte werden kühler – und in vielen Wohnungen entsteht Feuchtigkeit. An sogenannten **Kältebrücken** droht Schimmelbildung, und Schimmelsporen können gesundheitliche Beschwerden wie Atemprobleme oder Allergien auslösen (Quelle: Bundeszentrale für gesundheitliche Aufklärung).

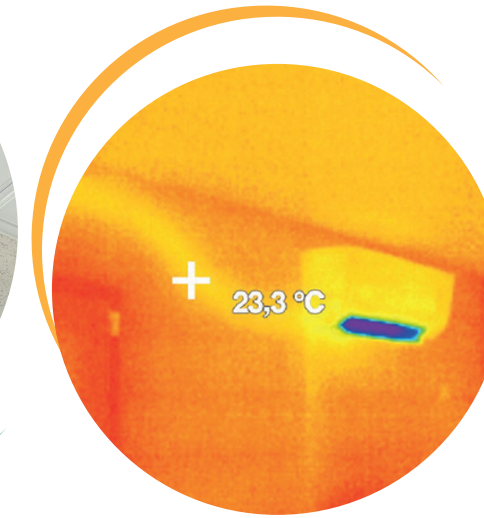
Wir machen diese Risiken sichtbar. Mit **Thermografie** erkennen wir Schwachstellen in Ihrer Immobilie. Wir beraten Sie, wie Sie richtig lüften, heizen oder entfeuchten. Wo es nötig ist, helfen kleine Infrarot-Heizungen gegen Feuchtigkeit. Und mit einer Fernsteuerung für Ihre Klimaanlage können Sie Temperatur und Luftfeuchtigkeit auch aus Deutschland überwachen – und im Notfall die Anlage bequem per App einschalten.

Das Geheimnis der Meeresluft

Warum fühlen wir uns am Meer besonders wohl? Der Grund liegt in den negativen Ionen. Sie entstehen durch die Bewegung der Wellen und laden die Luft positiv für unsere Gesundheit auf. Studien zeigen, dass **negative Ionen**



LG Artcool Mirror - unsere Black Beauty Klimaanlage



Thermografie Aufnahme einer Klimaanlage mit sichtbaren Unterputz Kältemittelleitungen



LG Artcool Gallery Photo - Klimagerät mit eigenem austauschbarem Wandbild

die Lungenfunktion stärken, Stress reduzieren und unser allgemeines Wohlbefinden steigern können (Quelle: Journal of Environmental Health, 2018).

Gute Nachrichten: Moderne Klimaanlage können diesen Effekt nachahmen. Die Marken **LG** und **Daikin**, mit denen wir bevorzugt arbeiten, bieten Geräte mit Ionisierungs- und Filtertechnologien. Dazu gehört auch die **UV-Nano-Technologie**, die Keime und Bakterien reduziert – ein Plus für Allergiker und gesundheitsbewusste Menschen (Quelle: Deutscher Allergie- und Asthmabund).

Klimafreundlich denken

Gesundheit ist das eine – Umweltschutz das andere. Moderne Kältemittel schonen die Umwelt, und wir gehen noch weiter: Für jede Installation pflanzt die Climatico GmbH einen **Baum**. Mit Zertifikat. So leisten wir gemeinsam mit unseren Kunden einen aktiven Beitrag für die Zukunft.

Klimaanlagen mit Stil

Oft hört man: „Klimaanlagen sind hässlich!“ – Wir sagen: nicht mehr. Es gibt Modelle, die Design und Funktion vereinen. Zum Beispiel die **LG Klimaanlage „Black Beauty“** mit verspiegelter Front oder die **LG Artcool Photo** als Wandbild. Ihre Klimaanlage wird so zum modernen Wohn-Accessoire.

Praktische Beispiele aus dem Alltag

Viele unserer Kunden berichten, dass sich ihre Schlafqualität deutlich verbessert hat, nachdem wir moderne Klimaanlage installiert haben. Auch Allergiker schätzen die Filterfunktionen, die Pollen und Staub aus der Luft entfernen. Wer Kinder hat, weiß, wie wichtig ein gesundes Raumklima für die Entwicklung und das Wohlbefinden der Kleinsten ist (Quelle: Kindergesundheit-Info.de).

Ein weiterer Vorteil: Dank moderner Steuerungen können Sie Ihre Klimaanlage heute ganz einfach über das Smartphone bedienen. So behalten Sie die Kontrolle - jederzeit und überall.

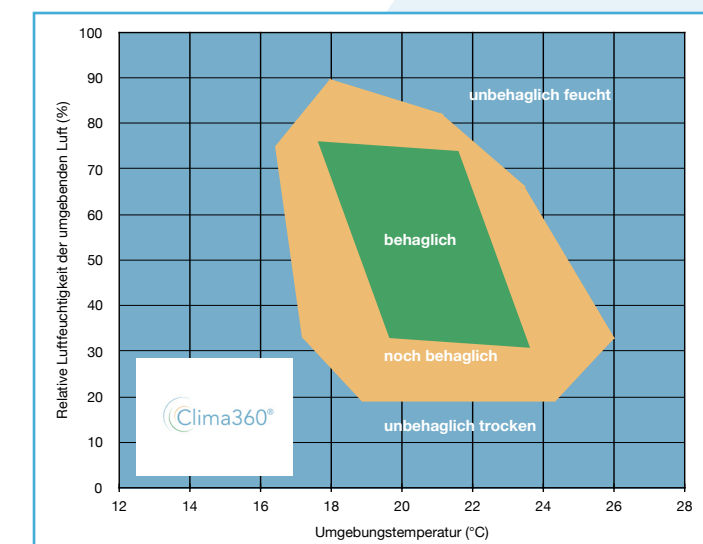
Unser Angebot für Sie

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann lassen Sie uns sprechen:

Mallorca-Residenten: Wir prüfen Ihre Immobilie thermografisch, identifizieren kritische Stellen und bieten individuelle Lösungen für ein gesundes Raumklima.

Urlauber: Holen Sie sich „Meeresluft“ nach Hause. Wir beraten Sie in Deutschland und installieren passende Anlagen, die Ihr Wohlbefinden steigern.

Immobilienkäufer: Planen Sie den Kauf einer Immobilie auf Mallorca? Wir begleiten Sie bei der Besichtigung, zeigen Schwachstellen auf und unterstützen Ihre Kaufentscheidung.



Behaglichkeitsdiagramm „Clima360“

Climatico GmbH – Frische Luft. Gesundes Klima. Komfort mit Stil.



info@climatico.de
www.climatico.de